

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)

Oturum : 1

Toplantı : 2

Karar Tarihi : 02.02.2023

Birleşim : 1

Karar No : 17

Karar Özeti: 2023 Ocak Ayı Karar Özetlerinin Okunması

KARAR

Gündemin 1.maddesi olan 2023 Ocak ayı karar özetleri tutanağı üyelere dağıtıldı. Karar özetleri ayrıca Katip Üye Abdurrahman GÜL tarafından okundu. Karar özetlerine meclis üyelerinin bir itirazının olup olmadığı soruldu. Meclis üyelerinin alınan kararlarla ilgili bir itirazı ve sorusu olmadığı görüldü. Kararlar mevcudun oy birliğiyle kabul edilerek karar verilmiştir.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.02.2023
Karar No : 18

Karar Özeti: Meryem KAYA'nın Dilekçesi Zafer Mahallesi İmar Planı Değişikliği

KARAR

Gündemin 2. maddesi olan 24352456742 T.C nolu Meryem KAYA'nın dilekçesinin görüşülmesine geçildi.

İlçemiz, Zafer Mahallesi, 120 ada 264 ve 349 parsel nolu taşınmazların maliki bulunan Meryem KAYA, 01.02.2023 tarih ve bila sayılı dilekçesi ile söz konusu parselde Fırın açmak istediğinden plan değişikliği yapılmasını talep etmektedir.

Söz konusu parsel Belediyemiz N23.B.16.C.1.D Uygulama İmar Planı içerisinde Ayrık Nizam, 5 Kat, Taks: 0.30, Kaks:0.90 ve yapılaşma şartında Konut+Ticari olarak planlı olduğu görülmekte olup yapılaşma şartları aynı kalarak sadece yapılması düşünülen Fırın için uygulama imar planı yapılaşma şartlarına “ 120 ada 264 ve 349 nolu parselde zemin katla ilişkili piyesler yapmak koşulu ile fırın tesisi yapılabilir ve parsel içerisindeki binanın tamamı fırın tesisi olarak kullanılacaktır ibare ile plan hükümlerinde belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri aynen geçerlidir.” Şeklinde plan notu eklenmesi gerekmektedir.

Bu nedenle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.nci maddesi gereği İmar Komisyonuna havalesine, İmar Komisyonundan gelecek rapora göre işlem yapılmasına, kararın gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.nci maddesinin (c) bendi gereği mevcudun oybirliği ile kabul edilerek karar verilmiştir.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.02.2023
Karar No : 19

Karar Özeti: Zafer ve Göktürk Mahallesi Resen Revizyon İmar Değişikliği

KARAR

Gündemin 3. maddesi olan 01.02.2023 tarih ve 3926 sayılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Resen Revizyon İmar Planı Değişikliği yazılarının görüşülmesine geçildi.

İlçemiz, Zafer ve Göktürk Mahalleleri,N23.B.16.C.1.A/B/C/D Uygulama İmar Planı Paftaları içerisinde;

1-3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15.ve 16.maddelerine göre eskiden yapılan yola terk ve ifraz işlemleri sonucu oluşan imar parselleri ile yine aynı kanunun 18.madde uygulaması sonucu oluşan imar parselleri arasındaki yol güzergahlarında plan uyumsuzluğu bulunduğu,

2-Kadastral yollar ile Uygulama İmar Planında önerilen imar yollarının çakışmadığı,

3-Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin Ek-2 Tablosunda belirtilen Altyapı Alanlarının 2021-2022 yıllarında artan nüfus sayısı sonucu, Nüfus Projeksiyonunu karşılamadığı,

4-Toplu Konut Alanı etrafında mevcut uygulama imar planlarında herhangi bir ticari alan önerilmediğinden ticari alan ihtiyacının karşılanması gerektiği tarafımızca tespit edilmiştir.

Bu nedenle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.nci maddesi gereği İmar Komisyonuna havalesine, İmar Komisyonundan gelecek rapora göre işlem yapılmasına, kararın gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.nci maddesinin (c) bendi gereği mevcudun oybirliği ile kabul edilerek karar verilmiştir.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.02.2023
Karar No : 20

Karar Özeti: Termopet Akaryakıt A.Ş.sine ait istasyonlarımızın sözleşmelerinin yenilenmesi (İyileştirilmesi)

KARAR

Gündemin 4.maddesi Termopet Akaryakıt A.Ş.'sine ait istasyonlarımızın sözleşmelerinin yenilenmesi ve iyileştirilmesi için görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz bünyesinde işletme ve iştirakler müdürlüğü tarafından işletilen TERMO markalı (2) adet akaryakıt istasyonu bulunmaktadır. (1) nolu akaryakıt istasyonunun sözleşmesinin 01.08.2023, (2) nolu akaryakıt istasyonumuzun ise 28.11.2024 tarihinde bittiği, sözleşme gereği (1) nolu istasyonumuzun yıllık mazot 600 m³ ve benzin 100 m³, (2) nolu istasyonumuzun yıllık mazot 700 m³ ve benzin 50 m³ taahhütte bulunmuştur. 2019 yılında tüm dünyayı etkisi altına alan Covid-19 virüsünün dünya genelinde bazı kısıtlamalara neden olduğu, araç trafiğinin olmamasından dolayı satış rakamlarında ciddi anlamda düşüşün yaşandığı, (1) ve (2) nolu istasyonlarımızın yıllık taahhütlerinin sözleşme bitimine kadar yerine getirilemeyeceği öngörüldüğü ve sözleşmede bir (1) metreküp başına 150 dolar cezasının olduğu yazmaktadır.Bu kapsamda Termopet Akaryakıt A.Ş. ile (1) ve (2) nolu akaryakıt istasyonlarımız için sözleşmede belirtilen taahhütlerin cezasının ödenmemesi ve kar marjlarının iyileştirilmesi için her iki istasyonumuzun sözleşmesinin yenilenmesi için

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.02.2023
Karar No : 21

Karar Özeti: Tebaş Beton San. Ve Tic. A.Ş.'ye Müdür Atanması

KARAR

Gündemin 5.nci maddesi olarak eklenen TEBAŞ BETON SAN. VE TİC. A.Ş.' ne Müdür atanması ile ilgili maddenin görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz TEBAŞ BETON SAN.VE TİC. AŞ.' sine 31.03.2024 tarihine kadar Müdür olarak 36397055378 T.C. Kimlik numaralı Ergün ERKAL'ın atanmasına, Şirketin her türlü işlemlerinin yürütülmesi konusunda Şirket Müdürü 36397055378 T.C. Kimlik numaralı Ergün ERKAL' ın yetkili kılınmasına, Belediye meclisinin mevcudunun oybirliği ile kabul edilerek karar verilmiştir.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.02.2023
Karar No : 22

Karar Özeti: Arsa Satışları

KARAR

Gündemin 6. maddesi Arsa Satışları ile ilgili maddesinin görüşülmesine geçildi.

Tefenni Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait İlçemiz, Zafer Mahallesi 473 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 parseller, 472 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 parseller,471 ada 1-2-3-4-5-6-7-8 parseller, 470 ada 1-2-3 parseller, 469 ada 1-2-3-4-5-6 parseller, 468 ada 1-2-3-4-5-6-7 parseller, 467 ada 1-2-3-4-5-6-7-8 parsel, 466 ada 1 ve 2 parsellerde kayıtlı taşınmazların satılması için Belediye Encümenine yetki verilmesi oylamaya sunuldu. Karar Belediye Meclisi mevcudunun oy birliğiyle kabul edilerek karar verildi.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.02.2023
Karar No : 23

Karar Özeti: Norm Kadro Güncellemesi

KARAR

Gündemin 7. maddesi Memur kadrolarının yeniden düzenlenmesi, ihdas, iptal, dolu boş kadro derece değişikliklerinin görüşülmesi geçildi.

26 Ocak 2023 Tarihli ve 32085 sayılı resmi gazetede yayınlanan, 7433 Sayılı, “Devlet Memurları Kanunu ve Bazı Kanunlar ile 663 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” gereğince, 28.11.2022 tarihi itibariyle Belediyemizde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 49’ncu maddesi kapsamında sözleşmeli personel statüsünde çalışmakta olan ve bu kanunun yürürlüğe girdiği 26.01.2023 tarihi itibariyle çalışmaya devam eden personellerin, talep etmeleri halinde memur kadrolarına atanabilecekleri bildirilmiştir.

Memur kadrolarına atanması yapılacak olan sözleşmeli personellerin, gerek öğrenim gerekse unvanları karşılığında atanması gereken memur kadro dereceleri ile Belediyemiz norm kadrosundaki mevcut memur kadro derecelerinin uyumlu olması amacıyla, norm kadrodaki bazı unvanlara ait kadroların güncellenmesi gerekmektedir.

Bu kapsamda değişiklik yapılması teklif edilen memur kadro ve derecelerine ilişkin olarak Yazı İşleri Müdürlüğünce teklif edilen II Sayılı Boş Memur Kadro Değişikliği cetveli teklif edildiği haliyle kabul edilmesin, 5393 sayılı Kanunu’nun 18’nci maddesinin “I” fıkrası gereğince, mevcudun oy birliğiyle karar verilmiştir.

(II) SAYILI CETVEL: BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ

(MEMUR)

İLİ : BURDUR
İLÇESİ : TEFENNİ
KURUMU : TEFENNİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
*										

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.02.2023
Karar No : 23

Karar Özeti: Norm Kadro Güncellemesi

KARAR

8555	S.H.	Veteriner Hekim	9	1	8555	S.H.	Veteriner Hekim	7	1
5935	A.H.	Avukat	9	1	5935	A.H.	Avukat	6	1
8750	T.H.	Tekniker	9	1	8750	T.H.	Tekniker	6	1
8750	T.H.	Tekniker	9	1	8750	T.H.	Tekniker	6	1
8500	T.H.	Mühendis	9	1	8500	T.H.	Mühendis	8	1
8500	T.H.	Mühendis	9	1	8500	T.H.	Mühendis	7	1
8500	T.H.	Mühendis	9	1	8500	T.H.	Mühendis	8	1
8535	T.H.	Şehir Plancısı	9	1	8535	T.H.	Şehir Plancısı	8	1
8505	T.H.	Mimar	9	1	8505	T.H.	Mimar	8	1
8555	T.H.	Kimyager	9	1	8555	T.H.	Kimyager	6	1
8790	T.H.	Teknisyen	9	1	8790	T.H.	Teknisyen	10	1
8426	S.H.	Veteriner Sağlık Teknisyeni	9	1	8426	S.H.	Veteriner Sağlık Teknisyeni	11	1
8155	S.H.	Hemşire	8	1	8155	S.H.	Hemşire	11	1
8155	S.H.	Hemşire	8	1	8155	S.H.	Hemşire	11	1
9880	G.İ.H	Eğitmen	9	3	9880	G.İ.H	Eğitmen	7	3

22/05/2016 tarih ve 29719 sayılı Resmi gazete' de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik

*** NORM KADRO STANDARTLARI UNVAN KÜTÜĞÜNDE YER VERİLMİYEN UNVANLAR İÇİN UNVAN KODU "0" OLARAK YAZILACAKTIR.**

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.02.2023
Karar No : 24

Karar Özeti: Meclis Üyesi Ramazan ÇELİK'in İstifa dilekçesi

KARAR

Gündemin 8.maddesi Meclis Üyesi Ramazan ÇELİK'in istifa dilekçesinin görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz Meclis üyelerinden Ramazan ÇELİK' in Meclis Başkanlığına vermiş olduğu 02.02.2023 tarihli dilekçesinde, Belediye Meclis üyeliğinden kendi isteği ile istifa ettiğini belirtmiş olup üyeliğinin düşürülmesini istemiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanununda, "*Meclis üyeliğinin sona ermesi Madde 29- Meclis üyeliği, ölüm ve istifa durumunda kendiliğinden sona erer. Meclis üyeliğinden istifa dilekçesi belediye başkanlığına verilir ve başkan tarafından meclisin bilgisine sunulur.*" denilmektedir.

Belediyemiz Meclis üyeliğinden kendi isteği ile istifa eden Ramazan ÇELİK'in 5393 Sayılı Belediye Kanununun 29'uncu maddesine göre meclis üyeliğinin düşürüldüğünü, İlçe Seçim Kurulu Başkanlığına bildirilmesine karar verilmiştir.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi