

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)

Toplantı : 12

Birleşim : 1

Oturum : 1

Karar Tarihi : 09.12.2022

Karar No : 82

Karar Özeti: 2022 Kasım Ayı Karar Özetlerinin Okunması

KARAR

Gündemin 1. maddesi olan 2022 Kasım ayı karar özetleri tutanağı üyelere dağıtıldı. Karar özetleri ayrıca Katip Üye Abdurrahman GÜL tarafından okundu. Karar özetlerine meclis üyelerinin bir itirazının olup olmadığı soruldu. Meclis üyelerinin alınan kararlarla ilgili bir itirazı ve sorusu olmadığı görüldü. Kararlar mevcudun oy birliğiyle kabul edilerek karar verilmiştir.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 12
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 09.12.2022
Karar No : 83

Karar Özeti: Norm Kadro Değişikliği

KARAR

Gündemin 2.maddesi Memur kadrolarının yeniden düzenlenmesi, ihdas, iptal, dolu boş kadro derece değişikliklerinin görüşülmesi geçildi.

Belediyemiz mevcut norm kadrosu, Belediye Ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro ilke Ve Standartlarına Dair Yönetmeliğinde belirtilen tasnif cetvelinin D-4 grubu içerisinde yer almaktadır. D-4 Grubunda belirtilen toplam 54 memur kadrosundan, 9 memur kadrosu T.H. sınıfına dahildir. Bu gruptaki kadroların yetersiz kalması sebebiyle; Belediye Ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro ilke Ve Standartlarına Dair Yönetmeliğinin 9'ncü maddesinin 3'ncü fıkrasında belirtilen *"Bu Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-2 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro Standartları Cetvellerinde her alt grup için tespit edilen statü, unvanlar ve personel grupları arasında aktarma yapılamaz. Ancak, mevcut dolu memur kadro sayısı personel grupları itibariyle kendi alt grupları için tespit edilen norm kadro sayısından az olan kapsama dahil kurum ve kuruluşlarda norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen idari, sağlık ve yardımcı hizmet personeli gruplarından her birine ait norma uygun boş kadro sayısının yüzde ellisine kadari ilgili personel gruplarından düşülerek ihtiyaca göre idari, sağlık ve teknik personel gruplarına sayı itibariyle meclis kararı ile eklenebilir."* hükmüne istinaden norm kadroda değişiklik yapılmasına ihtiyaç duyulmuştur.

Bu kapsamda; Genel İdari Hizmetler sınıfında Memur unvanındaki, 9'ncü derecede boş durumda olan 3 memur kadrosunun 2 olarak değiştirilmesine, kaldırılan kadro yerine Teknik Hizmetler Sınıfında, 9'uncu derecede Mühendis kadrosunun eklenmesine,

Genel İdari Hizmetler sınıfında 9'ncü derecede boş durumda olan 1 memur kadrosunun kapatılarak 9'ncü derecede 1 Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni kadrosu açılmasına,

Genel İdari Hizmetler sınıfında 11'nci derecede Zabıta Memur unvanındaki boş durumda olan 3 kadronun kapatılarak yerine 5'derecede 1, 6'nci derecede 1, 9'ncü derecede 1 kadro açılmasına,

Ayrıca Genel İdari Hizmetler sınıfında 4'ncü derecede bulunan Tahsildar kadrosunun kaldırılarak, aynı sınıfta 9'ncü derecede Eğitimci kadrosu açılmasına mevcudun oy birliğiyle kabul edilerek karar verilmiştir.

SAYILI CETVEL: DOLUBOŞ KADRO DURUMU

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 12
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 09.12.2022
Karar No : 83

Karar Özeti: Norm Kadro Değişikliği

KARAR

UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	öğrenim düzeyi c) Personelin hizmet süresi d) Dolu kadro değişiklik gerekçesi
7555	G.İ.H.	MEMUR	9	1	7825	G.İ.H.	V.H.K.İ.	9	1	22/05/2016 tarikh ve 29719 sayılı Resmi gazete' de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik
7555	G.İ.H.	MEMUR	9	1	8130	T.H.	MÜHENDİS	9	1	
7785	G.İ.H.	TAHSİLDAR	4	1	9880	G.İ.H.	EGITMEN	9	1	
9950	G.İ.H.	ZABITA MEMURU	11	1	9950	G.İ.H.	ZABITA MEMURU	5	1	
9950	G.İ.H.	ZABITA MEMURU	11	1	9950	G.İ.H.	ZABITA MEMURU	6	1	
9950	G.İ.H.	ZABITA MEMURU	11	1	9950	G.İ.H.	ZABITA MEMURU	9	1	

Gündemin 2.maddesi Memur kadrolarının yeniden düzenlenmesi, ihdas, iptal, dolu boş kadro derece değişikliklerinin görüşülmesi geçildi.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 12
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 09.12.2022
Karar No : 83

Karar Özeti: Norm Kadro Değişikliği

KARAR

Belediyemiz mevcut norm kadrosu, Belediye Ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro ilke Ve Standartlarına Dair Yönetmeliğinde belirtilen tasnif cetvelinin D-4 grubu içerisinde yer almaktadır. D-4 Grubunda belirtilen toplam 54 memur kadrosundan, 9 memur kadrosu T.H. sınıfına dahildir. Bu gruptaki kadroların yetersiz kalması sebebiyle; Belediye Ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro ilke Ve Standartlarına Dair Yönetmeliğinin 9'ncü maddesinin 3'ncü fıkrasında belirtilen "Bu Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-2 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro Standartları Cetvellerinde her alt grup için tespit edilen statü, unvanlar ve personel grupları arasında aktarma yapılamaz. Ancak, mevcut dolu memur kadro sayısı personel grupları itibariyle kendi alt grupları için tespit edilen norm kadro sayısından az olan kapsama dahil kurum ve kuruluşlarda norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen idari, sağlık ve yardımcı hizmet personeli gruplarından her birine ait norma uygun boş kadro sayısının yüzde ellisine kadari ilgili personel gruplarından düşülerek ihtiyaca göre idari, sağlık ve teknik personel gruplarına sayı itibariyle meclis kararı ile eklenebilir." hükmüne istinaden norm kadroda değişiklik yapılmasına ihtiyaç duyulmuştur.

Bu kapsamda; Genel İdari Hizmetler sınıfında Memur unvanındaki, 9'ncü derecede boş durumda olan 3 memur kadrosunun 2 olarak değiştirilmesine, kaldırılan kadro yerine Teknik Hizmetler Sınıfında, 9'uncu derecede Mühendis kadrosunun eklenmesine,

Genel İdari Hizmetler sınıfında 9'ncü derecede boş durumda olan 1 memur kadrosunun kapatılarak 9'ncü derecede 1 Veri Hazırlama ve Kontrol İşletmeni kadrosu açılmasına,

Genel İdari Hizmetler sınıfında 11'nci derecede Zabıta Memur unvanındaki boş durumda olan 3 kadronun kapatılarak yerine 5'derecede 1, 6'ncı derecede 1, 9'ncü derecede 1 kadro açılmasına,

Ayrıca Genel İdari Hizmetler sınıfında 4'ncü derecede bulunan Tahsildar kadrosunun kaldırılarak, aynı sınıfta 9'ncü derecede Eğitimci kadrosu açılmasına mevcudun oy birliğiyle kabul edilerek karar verilmiştir.

SAYILI CETVEL: DOLUBOŞ KADRO DURUMU

(MEMUR)

MEVCUT KADRO		
DOLU	BOŞ	TOPLAM
15	39	54

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 12
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 09.12.2022
Karar No : 83

Karar Özeti: Norm Kadro Değişikliği

KARAR

T : Toplam Kadro Sayısı

DOLU KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					GEREKÇESİ
UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	
7555	G.İ.H.	MEMUR	9	1	7825	G.İ.H.	V.H.K.İ.	9	1	22/05/2016 tarih ve 29719 sayılı Resmi gazete' de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik
7555	G.İ.H.	MEMUR	9	1	8130	T.H.	MÜHENDİS	9	1	
7785	G.İ.H.	TAHSİLDAR	4	1	9880	G.İ.H.	EĞİTMEN	9	1	

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 12
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 09.12.2022
Karar No : 83

Karar Özeti: Norm Kadro Değişikliği

KARAR

9950	G.İ.H.	ZABITA MEMURU	11	1	9950	G.İ.H.	ZABITA MEMURU	5	1
9950	G.İ.H.	ZABITA MEMURU	11	1	9950	G.İ.H.	ZABITA MEMURU	6	1
9950	G.İ.H.	ZABITA MEMURU	11	1	9950	G.İ.H.	ZABITA MEMURU	9	1

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 12
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 09.12.2022
Karar No : 84

Karar Özeti: Sözleşmeli Personel Alımı (Çevre Mühendisi, Eğitimci)

KARAR

Gündemin 3. maddesi olan Kurumumuzda ihtiyaç duyulan Tam Zamanlı Sözleşmeli 1 adet Eğitimci ve 1 adet Çevre Mühendisi çalıştırılması ve ücretinin belirlenmesi maddesinin görüşülmesine geçildi.

Belediyemizde ihtiyaç duyulan Tam Zamanlı Sözleşmeli 1 adet Eğitimci ve 1 adet Çevre Mühendisi ile 31/12/2022 tarihine kadar sözleşme yapılmasına.

Çalıştırılacak olan Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel ücretinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi çerçevesinde ve Mahalli İdareler tam zamanlı sözleşmeli personel ücreti üzerinden 1 adet Eğitimci'ne aylık net 8.500,00 TL(SekizBinBeşYüzTL), 1 adet Çevre Mühendisi'nin aylık net 7.500,00 TL (YediBinBeşYüzTL) ücret ödenmesine,

Hazine ve Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nün Genelgesinde belirtilen "Sözleşmeli Personele Ek Ödeme Yapılmasına Dair Karar" da belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde "Ek Ödeme" yapılmasına, yapılacak sözleşmeleri imzalamak üzere Belediye Başkanı Ümit ALAGÖZ'e yetki verilmesine, Belediye Meclisimizce mevcudun oybirliği ile karar verilerek kabul edildi.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 12
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 09.12.2022
Karar No : 85
Esas No : 0

Karar Özeti: 2022 Yılı Ek Bütçe Görüşülmesi

KARAR

Gündemin 4.maddesi olan Mali Hizmetler Müdürlüğünün, Belediye Meclisine Sunulmak üzere 30.11.2022 tarih ve 2022/03 Esas sayılı Başkanlık Makamı olur yazısı görüşülmesine geçildi.

Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliğinin 37. Maddesi gereğince bütçenin Ek Ödenek; *‘Bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen ve bütçede tertibi açılmayan, ancak yapılmasında zorunluluk bulunan bir hizmet için tertip açılarak, bütçenin diğer tertiplerindeki ödeneklere dokunulmadan alınan ödenektir. Ek ödenek ancak bütçe yılı içerisinde verilebilir. Ek ödenek verilmesi meclis kararı ile yapılır. Büyükşehir ilçe belediyelerinde ise belediye meclislerince kabul edildikten sonra büyükşehir belediye meclisince karara bağlanır. Ek ödenek verilmesi için yeni bir gelir veya finansman kaynağının bulunması zorunludur.’* denilmektedir.

Belediye Meclisimizin 3 Ağustos 2022 tarihli ve 2022/61 Karar numaralı, “Ek Bütçe” konulu meclis kararında aşağıda belirtilen hususlar doğrultusunda 45.000.000,00 TL Gelir ve 45.000.000,00 TL Gider olmak üzere Ek Bütçe yapılmasına karar verilmiştir.

1. Belediyemize ait 3. Akaryakıt işletmesinin Nisan 2022 ayı itibariyle faaliyete geçmesi ve akaryakıt fiyatlarının öngörülemez derecede artması sebebiyle, akaryakıt yağ alımları, oto gaz alımları ve buna bağlı tüm harcamalar artmış olup, bütçenin ilgili kalemlerindeki ödenek yetersiz kalmıştır.

2. TEBAŞ Beton San. ve Tic. A.Ş. ‘ ne bağlı birçok ticari işletmenin (akaryakıt istasyonlarındaki marketler, halk et işletmesi ve pelet fabrikası) 2022 yılında faaliyete geçmesi sebebiyle sermaye artırımına ihtiyaç duyulmuştur. Yapılan sermaye artırımlarından dolayı bütçenin ilgili kalemleri yetersiz kalmıştır.

3. İlçemizde 2022 yılında yapılması planlanan sıcak asfalt yol yapımı çalışmalarına, planda bulunmamasına rağmen, kötü hava şartlarında yüzeyi ciddi derecede hasar gören yolların da eklenmesi ve ayrıca petrol ürünlerindeki fiyat artışlarının asfalt malzemelerinin (bitüm, kalyak v.b.) fiyatını da arttırması sebebiyle, yol yapım harcamaları için bütçeye konulan ödenekler yetersiz kalmıştır.

4. 2022 Yılında yaşanan yüksek enflasyon artışları sebebiyle personel maaşlarında yüksek oranda zam uygulanması da personel ile ilgili bütçe ödenek kalemlerinin yetersiz kalmasına sebep olmuştur.

Yukarıda belirtilen sebepler doğrultusunda 3 Ağustos 2022 tarihli ve 2022/61 Karar numaralı Meclis Kararı ile yapılmasına karar verilen Ek Bütçe yetersiz kaldığından, Ek’ te sunulan ödenek kalemleri ile toplam 24.000.000,00 TL Ek Bütçenin Meclisimizin Aralık ayı içerisindeki toplantısında görüşülmesi denildiğinden. Görüşüldü.Konuşuldu.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 12
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 09.12.2022
Karar No : 85
Esas No : 0

Karar Özeti: 2022 Yılı Ek Bütçe Görüşülmesi

KARAR

Bu kapsamda hazırlanan 2022 yılı 24.000.000,00 TL Ek Gider ve 24.000.000,00 TL Ek Gelir Bütçesi Kalemleri aşağıda gösterilmiştir.

2022 YILI EK BÜTÇE GELİR VE GİDER KALEMLERİ

GİDER KALEMLERİ

2022 YILI

32 Mali İşleri Müdürlüğü

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ

01 Yasama ve Yürütme Organları, Finansal ve

Mali İşler, Dışişleri Hizmetleri

02 Finansal ve Mali İşler ve Hizmetler

00 Finansal ve Mali İşler ve Hizmetler

07 Sermaye Transferleri

07.01. Yurtiçi Sermaye Transferleri

12.000.000,00 TL

39 Fen İşleri Müdürlüğü

06 İskan ve Toplum Refah Hizmetleri

00 Toplum Refah Hizmetleri

00 Toplum Refah Hizmetleri

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 12
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 09.12.2022
Karar No : 85
Esas No : 0

Karar Özeti: 2022 Yılı Ek Bütçe Görüşülmesi

KARAR

03 Mal ve Hizmet Alım Giderleri

03.02 Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları

03.05 Hizmet Alımları

2.000.000,00 TL

53 Akaryakıt Hizmetleri

04 Ekonomik İşler ve Hizmetler

03 Yakıt ve Enerji Hizmetleri

02 Petrol ve Gaz İşleri Hizmetleri

03 Mal ve Hizmet Alım Giderleri

03.02.03.02 Akaryakıt Yağ Alım Giderleri

10.000.000,00 TL

TOPLAM

24.000.000,00 TL

GELİR KALEMLERİ

2022 YILI

05 Diğer Gelirler

02 Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar

02 Vergi ve Harç Gelirlerinden Alınan Paylar

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 12
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 09.12.2022
Karar No : 85
Esas No : 0

Karar Özeti: 2022 Yılı Ek Bütçe Görüşülmesi

KARAR

51 Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar	12.000.000,00 TL
03 Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	
01 Mal ve Hizmet Satış Gelirleri	
02 Hizmet Gelirleri	
52 Akaryakıt Gelirleri	11.000.000,00 TL
04 Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	
05 Proje Yardımları	
02 Sermaye	
01 Genel Bütçeli İdarelerden Alınan Proje Yardımları	1.000.000,00 TL

TOPLAM **24.000.000,00 TL**

2022 bütçesinin yetersiz kalması ile ilgili tüm hususlar gerekçeleriyle birlikte Meclise sunulmuş ve görüşülmüştür. Bu kapsamda 2022 yılı için kabul edilen 45.000.000,00 TL gider ve 45.000.000,00 TL gelir bütçesine ek olarak, Mali Hizmetler Müdürlüğüne hazırlanan 2022 yılı Ek Bütçesi 24.000.000,00 TL Ek gelir, 24.000.000,00 TL ek gider olarak, Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliğinin 37. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye kanununun 18. Maddesinin (b) bendi gereği mevcudunun oy birliği ile kabul edilerek karar verilmiştir.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 12
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 09.12.2022
Karar No : 86

Karar Özeti: İmar Komisyon Kararının Görüşülmesi

KARAR

Gündemin 5. maddesi olan İmar Komisyon Kararının Görüşülmesine geçildi.

İmar Komisyonundan gelen 14.11.2022 tarih ve 2022/04 sayılı İmar Komisyonu Kararının görüşülmesine geçildi. Belediye Meclisinin 01.11.2022 tarih ve 2022/79 nolu kararı ile İmar komisyonuna havale edilen;

İlçemize ait Kır Mahallesi, 60 ada, 9 parselin bulunduğu taşınmazın imar adası 1/5000 Ölçekli N23.B.16.C pafta nolu Nazım İmar Planı ve N23.B.16.C.4.B pafta nolu Uygulama İmar Planı İçerisinde 'Konut Alanı' olarak planlı olan alanın, İmar Planı değişikliği ile 'Ticaret-Turizm' alanı olması ve imar adası anayol cephesinin 10 metrelik kısmının yol, 15 metrelik kısmının ise 'Otopark' alanı olarak değiştirilmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı değişikliği İmar komisyonunca oybirliği ile uygun bulunduğundan;

Söz konusu raporun İmar Komisyonundan geldiği şekilde uygulanmasına, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (b) bendine göre onaylanarak 1(bir) ay süre ile askıya çıkartılmasına ve kararın gereği için Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine, Belediye Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 12
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 09.12.2022
Karar No : 87
Esas No : 0

Karar Özeti: Arsa Satışları

KARAR

Gündemin 6. maddesi olan Taşınmaz satışları ile ilgili maddenin görüşülmesine geçildi.

Tefenni Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait İlçemiz, Esentepe Mahallesi 237 ada 11 parsel, 577 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 parsel, 248 ada 14 parsel, 273 ada 9-10-11-12-13-14 parsel, 249 ada 15-16-17-18-19-20-21 parsel, 578 ada 1-2-3-4-5 parsel, Yenice Mahallesi 14 ada 14 parsel ve Zafer Mahallesi 479 ada 1-2 parsel, 461 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 Parsel, 93 ada 210 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların satılması için Belediye Encümenine yetki verilmesi oylamaya sunuldu. Karar Belediye Meclisi mevcudunun oy birliğiyle kabul edilerek karar verildi.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 12
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 09.12.2022
Karar No : 88

Karar Özeti: Petrol Ofisi A.Ş. ye Teminat Mektubu Verilmesi

KARAR

Gündemin 7.nci maddesi olarak eklenen İller Bankasından 150.000,00 TL (YüzElliBinTL) teminat mektubu ile ilgili maddenin görüşülmesine başlanıldı.

Hukuki, ticari ilişkiler ve satış işlemleri teminatı olarak Petrol Ofisi A.Ş.' ye 150.000,00 TL (YüzElliBinTL)(Faiz hariç) 24.03.2027 tarihine kadar (Sürelili) Teminat Mektubu gerekmekte olup, Teminat Mektubundan kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş. ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (% 40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş. ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş. ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş. nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı'nın yetkilendirilmesine karar verilmiştir.

Söz konusu 24.03.2027 tarihe kadar (sürelili) teminat mektubu için her türlü sözleşme ve protokolü imzalamaya Belediye Başkanı Ümit ALAGÖZ' ün yetkili kılınmasına Belediye Meclisince mevcudun oybirliği ile kabul edilerek karar verilmiştir.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 12
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 09.12.2022
Karar No : 89

Karar Özeti: Ece Köyünün İlçemize Mahalle Olarak Bağlanması

KARAR

Gündemin 8. maddesi olan Ece Köyünün İlçemize mahalle olarak bağlanması ile ilgili maddenin görüşülmesine geçildi.

Tefenni Kaymakamlığının 09.12.2022 tarih, 3597 sayılı ve “Ece Köyünün Mahalle olma talebi” konulu yazısına istinaden Ece Köyünün, Tefenni İlçesine katılma talebi meclisimizce incelendi. İlçe Seçim Kurulunun 06.12.2022 tarihinde Ece Köyünde yapmış olduğu Halkoylaması sonucunda seçmen sayısının 57 olduğu, toplamda 46 oy kullanıldığı, bu oyların 44’ ü geçerli, 2’si geçersiz sayıldığı, geçerli oyların 31’i EVET, 13’ü HAYIR olduğu İlçe Birleştirme Tutanağından anlaşılmaktadır. Ece Köyünün İlçemize mahalle olarak katılması ile Belediye sınırlarının genişleyeceği, nüfusun artacağı, Tefenni’imize ekonomik ve sosyal açıdan büyük yarar sağlayacağı göz önünde bulundurularak Ece Köyünün Tefenni İlçemize müstakil 10’uncu mahalle olarak “Ece Mahallesi” ismi ile katılmasına, Tefenni Belediye sınırlarının 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 6. Maddesi gereği aşağıda belirtilen sınırlara göre yeniden tespitine;

TEFENNİ BELEDİYESİ’ NİN MEVCUT SINIRLARINA DAHİL OLAN SINIRLAR :

DOĞUSU: Sazağın Ferizli yolu ve buradan bir hat ile aşağı mülaki bulunmak üzere biter.

KUZEYİ: Sazak köyü tarafı. İlk noktası Fatmanın kayasının 300 metre güneyi garbindeki Kara dorudan başlamak üzere müstakim bir hat ile Çakmacının Koca ardç ve Fatmaca deresine takiben iki çayın kavuştuğu ve çayı takiben.

GÜBATI: Orta tepeye karşı sıra taşlarının en aşağıda bulunan taşa muvazi hattı müstakim ile keser ve Hacı Osman tarlasının üst tarafından geçerek İçme kayasına iner. Haraplandı bağlarının altındaki dereden Ece Köyü hayvanatı her saman su içmek hakkına haizdir. İçme kayasının kuzey tarafında 100 metre ilerisinde Eceli Sadık tarlasından geçen ve Çukur tarla Küçük Ömer tarlası arasındaki Sınıra takiben Velicenin kar gömdüğü yer ve oradan Haraplandı odun yoluna çıkar ve bu noktadan Hüseyin yatağına takiben mülteki olur.

Tefenni Kaymakamlığının köy sınırı defterinin, 17 sayfasında bulunan, Ece Köyü sınırı bölümünde 03.08.1945 tarih ve 89 nolu Tasdikine dair İdare heyeti kararının 03.11.1969 Tapu Sicil Muhafızı olurlu yazısından alınmıştır.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 12
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 09.12.2022
Karar No : 89

Karar Özeti: Ece Köyünün İlçemize Mahalle Olarak Bağlanması

KARAR

Gereği için kararın bir örneğinin 1/25.000'lik mesafe cetveli haritası ile birlikte Tefenni Kaymakamlığı aracılığı ile Burdur Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğüne sunulmasına;

Belediye Meclisi'nin 09/12/2022 tarihli toplantısında oy birliğiyle karar verildi.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 12
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 09.12.2022
Karar No : 90

Karar Özeti: 2023 Yılı Tarife Gelirlerinin Belirlenmesi

KARAR

Tefenni Belediye Meclisi 09.12.2022 Cuma günü saat 10:00 da Belediye Meclisi toplantı salonunda 2022 Aralık Ayı Meclis gündeminde 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.nci maddesi gereğince Belediye Başkanı Ümit ALAGÖZ' ün Başkanlığındaki toplantıya devam edildi.

Gündemin 9. maddesi olan 2023 Mali Yılı Gelir Tarifelerinin belirlenmesi ve tarife kararlarının alınması maddesinin görüşülmesine geçildi. Belediye Başkanı Gündemin bu maddesinin 2023 Mali yılı tarife kararlarının tespiti olduğunu üyelere bildirdi. Belediyemiz gelirleri 2464 Sayılı Kanunun Maddelerine göre azami ve asgari oranları Kanunlarla belirlenmiş ve belediyelere tekel olarak verilmiş işler için enflasyon artışlarının da göz önünde bulundurularak tarifelerin bu oranda yapılmasını teklif ediyorum dedi, başka bir öneri ve teklif eden bulunmadığından 2023 yılı Belediye Gelir Tarifesinin oylamasına geçildi.

5393 sayılı kanunun 23.ncü maddesi uyarınca alınan Meclis Kararının Mülki Amire gönderilmesine, itirazın olmaması halinde kesinleştikten sonra muteber tutulmasına, karar ekindeki "2023 Yılı Gelir Tarifesi" nin 01.01.2023 tarihi itibari ile uygulamaya konulmasına, mevcudun oy birliği ile kabul edilerek karar verildi.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 12
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 09.12.2022
Karar No : 91

Karar Özeti: İlçemize Doğal Gaz Dağıtım Şebekesi İmalatı Hk.

KARAR

Tefenni Belediye Meclisinin Aralık/2022 Olağan toplantısında Belediye Başkanı Ümit ALAGÖZ'ün Başkanlığında;

Belediyemizce çalışmalarına devam edilen doğal gaz şebekesi imalatının yapılması ile ilgili, 4646 sayılı Doğal Gaz Piyasası Kanununun 4. Maddesinin (g) bendi ile Doğal Gaz Piyasası Dağıtım ve Müşteri Hizmetleri Yönetmeliğinin 70. Maddesi uyarınca;

- a) Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından dağıtım lisansı verilen Torosgaz Isparta Burdur Doğal Gaz Dağıtım A.Ş.'nin dağıtım bölgesine belediyemizin de dâhil edilmesine,
- b) Dağıtım bölgesinin genişletilmesi prosedürü çerçevesinde gerçekleştirilmesi gereken aynı kanunun ilgili maddesinde belirtilen her türlü iş için diğer belediyelerle müştereken hareket edilmesine,
- c) Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından dağıtım lisansı verilen dağıtım şirketinin;
 - o Lisansındaki süre ve iş programına uygun olarak Tefenni Belediyesi sınırları içerisinde bulunan tüm cadde ve sokaklarda dağıtım şirketince ihtiyaç duyulacak kazı ve şebeke yapım faaliyetlerine gecikmesizin izin verileceğinin,
 - o Tefenni Belediyesi sınırları içerisinde gerçekleştirilecek doğal gaz dağıtım faaliyetlerine ilişkin altyapı çalışmaları kapsamında, dağıtım şirketinden ruhsat harcı, teminat, yüzey kaplama ve/veya zemin tahrip bedeli (asfalt, parke, beton vb.) hafriyat döküm bedeli gibi her ne ad altında olursa olsun herhangi bir bedel talep edilmeksizin belediyemiz tarafından yapılacağıın,
 - o Tefenni Belediyesi dağıtım şebekesi yapım çalışmaları kapsamında imar ve alt yapı bilgi sistemlerinden dağıtım şirketinin faydalanmasına izin verileceğini,
 - o Dağıtım şebekesinin yapımı ve dağıtım faaliyetlerinde gerekli iş birliğinin yapılacağıın,

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 12
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 09.12.2022
Karar No : 91

Karar Özeti: İlçemize Doğal Gaz Dağıtım Şebekesi İmalatı Hk.

KARAR

Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu nezdinde taahhüt edilmesi hususu meclisin oyuna sunuldu.

Verilen izahat yapılan müzakere neticesinde meclisin oy birliği ile kabul edilmiştir.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 12
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 09.12.2022
Karar No : 92

Karar Özeti: CNG İstasyon Sahası İnş. Hk.

KARAR

Tefenni Belediye Meclisinin Aralık/2022 Olağan toplantısında Belediye Başkanı Ümit ALAGÖZ'ün Başkanlığında;

Belediyemizce çalışmalarına devam edilen doğal gaz şebekesi imalatının yapılması ile ilgili;

- a) İlçemiz Göktürk Mahallesinde 529 Ada 1 Parselde bulunan taşınmazın BOTAŞ tarafından iletim hattı imalatı tamamlandı ve boru gazı yöntemiyle gaz arzı sağlanması yöntemine geçilene kadar CNG İstasyon Alanı olarak kullanılmak üzere Torosgaz Isparta Burdur Doğal Gaz Dağıtım A.Ş 'ye bedelsiz tahsis edilmesine,
- b) İlgili parselde Torosgaz Isparta Burdur Doğal Gaz Dağıtım A.Ş tarafından gönderilecek olan CNG İstasyon Sahası projesine uygun olarak saha betonunun atılması, CNG sahası sınırına 2 metre yüksekliğinde tel çit çekilmesi, CNG sahasına Doğal Gaz Dorsesi girişi için gerekli olan kapının montajı, ilgili parselin girişine kadar 80 kVA elektrik enerjisinin hattının çekilmesi ve sayaç panosunun montajı, su ve kanalizasyon altyapısının hazırlanması, istasyona ulaşım yollarının asfaltlanması Belediyemiz uhdesinde tamamlanarak Torosgaz Isparta Burdur Doğal Gaz Dağıtım A.Ş 'ye bedelsiz olarak devir edilmesine,

Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu nezdinde taahhüt edilmesi hususu meclisin oyuna sunuldu.

Verilen izahat yapılan müzakere neticesinde meclisin oy birliği ile kabul edilmiştir.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 12
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 09.12.2022
Karar No : 93

Karar Özeti: Tapu İptalı Hk.

KARAR

Gündemin 12. maddesi olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Belediye Meclisine Sunulmak üzere 07.12.2022 tarih ve 3627 Esas sayılı Başkanlık Makamı olur yazısı görüşülmesine geçildi.

İlçemiz, Zafer Mahallesi, 506 ada 1 parsel nolu taşınmazda 1668 m² Tarımsal Amaçlı İşletme Binası yapmak için Moy Seracılık Ltd. Şti. tarafından 07.12.2022 tarihinde Belediyemize yapı ruhsatı müracaatı yapılmıştır.

Yapı ruhsatı proje dosyası inceleme esnasında yapı yapılması planlanan parselin, Belediye Meclisi'nin 03.03.2020 tarih ve sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli N23.B.16.C.2.A/1.B uygulama imar planı içerisinde Belediye Hizmet Alanı olarak ayrılan alana isabet ettiği görülmüş ve söz konusu parselin, Belediye Encümeni'nin 09.06.2021 tarih ve 46 sayılı kararı ile onaylanan 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde uygulaması ile Düzenleme Sınırı içerisinde alınan kadastro parsellerinden kesilen Düzenleme Ortaklık Payından Belediyemiz adına tescil edildiği anlaşılmıştır.

Tescil işlemleri yapılırken Belediyemizce hazırlanan ve Burdur Kadaströ Müdürlüğünce onaylanan tescili esas evraklarda söz konusu parselin niteliği kısmında ArsaBelediye Hizmet Alanı yazılmış olmasına rağmen Tefenni Tapu Müdürlüğü tarafından parselin niteliği kısmına ArsaBelediye Hizmet Alanı yazılmamış, sadece arsa yazılarak tescil edilmiş, bu da Belediyemiz tarafından yapılan satış işleminin hatalı olmasına sebebiyet vermiştir.

İlçemiz, Zafer Mahallesi, 506 ada 1 parsel nolu taşınmazın uygulama imar planında Belediye Hizmet Alanı olarak ayrılan yerde bulunması ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. madde uygulaması sonucunda Belediyemiz adına tescil edilmiş olması nedenleri ile Belediyemiz tarafından yapılan arsa satış işleminin sehven yapıldığı anlaşılmış olup arsa satış işleminin iptal edilmesi hakkında konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu gereği Belediye Meclisinde değerlendirilerek karara bağlanması, alınan kararın bir örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüze gönderilmesi denilmektedir. Görüşüldü. Konuşuldu.

İlçemiz, Zafer Mahallesi, 506 ada 1 parsel nolu taşınmazın uygulama imar planında Belediye Hizmet Alanı olarak ayrılan yerde bulunması ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. madde uygulaması sonucunda Belediyemiz adına tescil edilmiş olması nedenleri ile Belediyemiz tarafından yapılan arsa satış işleminin sehven yapıldığı anlaşıldığından, arsa satış işleminin iptal edilmesine ve gereğinin yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesine Belediye Meclisi'nin 09/12/2022 tarihli toplantısında oy birliğiyle karar verildi.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi