

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.02.2021
Karar No : 23

Karar Özeti: 2021 Ocak Ayı Karar Özetlerinin Okunması

KARAR

Gündemin 1 maddesi olan 2021 Ocak ayı karar özetleri tutanağı üyelere dağıtıldı. Karar özetleri ayrıca Katip Üye Abdurrahman GÜL tarafından okundu. Karar özetlerine meclis üyelerinin bir itirazının olup olmadığı soruldu. Meclis üyelerinin alınan kararlarla ilgili bir itirazı ve sorusu olmadığı görüldü. Kararlar mevcudun oy birliğiyle kabul edilerek karar verilmiştir.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.02.2021
Karar No : 24

Karar Özeti: Taşınmaz Satışları Zafer Mahallesi 120 Ada
345,346,347,348,349,350,351 Parseller

KARAR

Gündemin 2. maddesi olan , taşınmaz satışı ile ilgili maddenin görüşülmesine geçildi.

Tefenni Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait İlçemiz, Zafer Mahallesi, 120 ada 345-346-347-348-349-350-351 parsellerde kayıtlı taşınmazların satılması için Belediye Encümenine yetki verilmesi oylamaya sunuldu. Karar Belediye Meclisi mevcudunun oy birliğiyle kabul edilerek karar verildi.

Başkan

Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip

Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip

Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.02.2021
Karar No : 25

Karar Özeti: 1 Adet Tam Zamanlı Sözleşmeli Veteriner ve 1 Adet Tam Zamanlı Sözleşmeli Şehir Plancısı Alımı

KARAR

Gündemin 3.maddesi olan Kurumumuzda ihtiyaç duyulan Tam Zamanlı Sözleşmeli 1 adet Veteriner ve 1 adet Şehir Plancısı çalıştırılması ve ücretlerinin belirlenmesi maddesinin görüşülmesine geçildi.

Belediyemizde ihtiyaç duyulan Tam Zamanlı Sözleşmeli 1 adet Veteriner, 1 adet Şehir Plancısı ile 31/12/2021 tarihine kadar sözleşme yapılmasına.

Çalıştırılacak olan Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel ücretlerinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 49.ncu maddesi çerçevesinde ve Mahalli İdareler tam zamanlı sözleşmeli personel ücreti üzerinden, 1 adet Veterinere aylık net 5.560,00 TL, 1 adet Şehir Plancısı aylık net 3.645,00 TL, ücret ödenmesine,

Hazine ve Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nün Genelgesinde belirtilen "Sözleşmeli Personele Ek Ödeme Yapılmasına Dair Karar" da belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde "Ek Ödeme" yapılmasına, yapılacak sözleşmeleri imzalamak üzere Belediye Başkanı Ümit ALAGÖZ'e yetki verilmesine, Belediye Meclisimizce mevcudun oybirliği ile karar verilerek kabul edildi.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.02.2021
Karar No : 26

Karar Özeti: İmar Komisyonu'nun Kararı Yokuş Mahallesi 149 Ada 12,13,14,15 parseller

KARAR

Gündemin 4. maddesi olan İmar Komisyonundan gelen 12.01.2021 tarih ve 2021/06 sayılı İmar Komisyonu Kararının görüşülmesine geçildi.

Belediye Meclisinin 05.01.2021 tarih ve 2021/19 nolu kararı ile İmar komisyonuna havale edilen;

İlçemiz İmar Planının; N23-B-16-C-4-C İmar Planında X:4129925-4130160, Y:480630-480830 koordinatları arasında bulunan, Yokuş Mahallesi, Pafta:30.27.B Ada:149, Parsel:12-13-14-15'de kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda 15 nolu parselde bulunan TEİAŞ 7.Bölge Müdürlüğü Trafo Merkezi alanı bitişğinde bulunan 12-13-14 nolu parsellerin yeni tesis yapımı için Trafo Merkezi alanına dahil edilmesi için hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli Nazım 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi İmar Komisyonu Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi incelenmiş olup, İmar Komisyonunca oybirliği ile uygun bulunduğundan;

Söz konusu raporun İmar Komisyonundan geldiği şekilde uygulanmasına, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (b) bendine göre onaylanarak 1(bir) ay süre ile askıya çıkartılmasına ve kararın gereği için Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine, Belediye Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

Başkan

Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip

Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip

Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.02.2021
Karar No : 27

Karar Özeti: İmar Komisyonu'nun Kararı Kır Mahallesi 45 Ada 4 Parsel

KARAR

Gündemin 5. maddesi olan İmar Komisyonundan gelen 12.01.2021 tarih ve 2021/05 sayılı İmar Komisyonu Kararının görüşülmesine geçildi.

Belediye Meclisinin 05.01.2021 tarih ve 2021/17 nolu kararı ile İmar komisyonuna havale edilen;

İlçemiz İmar Planının; N23-B-16-C-4-A İmar Paftasında X:4131085-4131130, Y:480050-480095 koordinatları arasında bulunan, Kır Mahallesi, Pafta: 30.30.Ş.C Ada:45, Parsel:4'de kayıtlı taşınmazın bulunduğu Yeşil alan olarak belirtilen alanın çevre yapılaşmalara uygun olarak Bitişik Nizam 4 kat Ticari alana dönüştürülmesi ve bu alandan kaldırılan yeşil alanın N23-B-16-D-3-B İmar Paftasında X:4131085-4131130, Y:480050-480095 Koordinatları arasında bulunan alana taşınması için hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli Nazım 1/1000 ölçekli Uygulama imar Planı Değişikliği Teklifi incelenmiş olup, imar komisyonunca oybirliği ile uygun bulunduğundan;

Söz konusu raporun İmar Komisyonundan geldiği şekilde uygulanmasına, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (b) bendine göre onaylanarak 1(bir) ay süre ile askıya çıkartılmasına ve kararın gereği için Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine, Belediye Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

Başkan

Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip

Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip

Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.02.2021
Karar No : 28

Karar Özeti: İmar Komisyonu'nun Kararı Kır Mahallesi 174 Ada 14,15
Parsel

KARAR

Gündemin 6.maddesi olan İmar Komisyonundan gelen 12.01.2021 tarih ve 2021/04 sayılı İmar Komisyonu Kararının görüşülmesine geçildi.

Belediye Meclisinin 05.01.2021 tarih ve 2021/16 nolu kararı ile İmar komisyonuna havale edilen;

İlçemiz İmar Planının; N23-B-16-C-4-A İmar Paftasında X:4130860-4130950, Y:480110-480210 koordinatları arasında bulunan, Kır Mahallesi, Pafta:30.30.T.B, Ada:174, Parsel:14 ve 15' de kayıtlı taşınmazların bulunduğu Ticari alanda Belediyenin ihtiyaçları doğrultusunda 7 m.lik yaya yolunun 3 m.ye düşürülmesi ve 3 m.lik yaya yollarının kaldırılarak ticari alana dahil edilmesine yönelik hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli Nazım-1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi incelenmiş olup, imar komisyonunca oybirliği ile uygun bulunduğundan;

Söz konusu raporun İmar Komisyonundan geldiği şekilde uygulanmasına, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (b) bendine göre onaylanarak 1(bir) ay süre ile askıya çıkartılmasına ve kararın gereği için Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine, Belediye Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

Başkan

Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip

Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip

Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.02.2021
Karar No : 29

Karar Özeti: İmar Komisyonu'nun Kararı Kır Mahallesi 348 Ada 1
Parsel

KARAR

Gündemin 7.maddesi olan İmar Komisyonundan gelen 12.01.2021 tarih ve 2021/03 sayılı İmar Komisyonu Kararının görüşülmesine geçildi.

Belediye Meclisinin 05.01.2021 tarih ve 2021/15 nolu kararı ile İmar komisyonuna havale edilen;

İlçemiz Belediye sınırları içerisinde Kır Mahallesi, Pafta; N23-B-22-A-2, Ada:348, Parsel:1'de kayıtlı yaklaşık 6.160,24 m²lik taşınmazın bulunduğu N23-B-22-A-2A paftası, X:4129480-4129620, Y:483480-483600 koordinatları arasında bulunan alanda kurulacak olan Tefenni Belediyesi Atık Su Arıtma Tesisine ait hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli Nazım-1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonunun yapmış olduğu Teklifi incelenmiş olup, imar komisyonunca oybirliği ile uygun bulunduğundan;

Söz konusu raporun İmar Komisyonundan geldiği şekilde uygulanmasına, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (b) bendine göre onaylanarak 1(bir) ay süre ile askıya çıkartılmasına ve kararın gereği için Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine, Belediye Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

Başkan

Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip

Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip

Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.02.2021
Karar No : 30

Karar Özeti: İmar Komisyonu'nun Kararı Kır Mahallesi 69 Ada 31,35,36,37 Parseller

KARAR

Gündemin 8.maddesi olan İmar Komisyonundan gelen 12.01.2021 tarih ve 2021/02 sayılı İmar Komisyonu Kararının görüşülmesine geçildi.

Belediye Meclisinin 05.01.2021 tarih ve 2021/14 nolu kararı ile İmar komisyonuna havale edilen;

İlçemiz İmar Planının; N23-B-16-C-4-A İmar Paftasında X:4130800-4131050, Y:480320-480470 koordinatları arasında bulunan, Kır Mahallesi, Pafta:30.30.U, Ada:69, Parsel:31,35,36 ve 37' de kayıtlı taşınmazların bulunduğu alandaki Tarım Kredi Kooperatifinin arazileri içerisinde geçen 10 m.lik yaya yolunun taşınmazları ikiye bölmesi nedeniyle yeni bina ve silo yapımına engel olmasından dolayı taşınmazlar içerisinde kalan kısmının kaldırılması ve bu taşınmazların Tarım kredi kooperatifi alanı olarak düzenlenmesine ve bu alanın kuzeyinde kalan konut alanı içerisinde parsellerin yapılaşabilmesi için 7 m.lik yaya yolu konulmasına yönelik hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli Nazım-1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi incelenmiş olup, imar komisyonunca oybirliği ile uygun bulunduğundan;

Söz konusu raporun İmar Komisyonundan geldiği şekilde uygulanmasına, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (b) bendine göre onaylanarak 1(bir) ay süre ile askıya çıkartılmasına ve kararın gereği için Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine, Belediye Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.02.2021
Karar No : 31

Karar Özeti: İmar Komisyonu'nun Kararı Zafer Mahallesi 489 ada 1
Parsel

KARAR

Gündemin 9.maddesi olan İmar Komisyonundan gelen 12.01.2021 tarih ve 2021/01 sayılı İmar Komisyonu Kararının görüşülmesine geçildi.

Belediye Meclisinin 05.01.2021 tarih ve 2021/13 nolu kararı ile İmar komisyonuna havale edilen;

İlçemiz İmar Planının; N23-B-16-C-1C, 4B İmar Paftalarında X:4131050-4131260, Y:480660-480760 koordinatları arasında bulunan, Zafer Mahallesi, Pafta:30.30.S, Ada:489, Parsel:1' de kayıtlı taşınmazın bulunduğu alandaki Belediye LPG(Otogaz) – Akaryakıt Satış ve Bakım İstasyonu ve civarında 40 m.lik çevre yoluna bağlantılı 5, 7 ve 10 m.lik yaya yollarının Karayolu Kenarında yapılacak Yapılara İlişkin Yönetmelik hükümleri gereğince karayolu bağlantılarının kaldırılmasına yönelik hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli Nazım-1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi incelenmiş olup, imar komisyonunca oybirliği ile uygun bulunduğundan;

Söz konusu raporun İmar Komisyonundan geldiği şekilde uygulanmasına, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (b) bendine göre onaylanarak 1(bir) ay süre ile askıya çıkartılmasına ve kararın gereği için Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine, Belediye Meclisimizce oy birliği ile karar verilmiştir.

Başkan
Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip
Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi

T.C.
BURDUR TEFENNİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 3(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.02.2021
Karar No : 32

Karar Özeti: Atıksu Arıtma Tesisi İnşaatı İçin İller Bankası A.Ş. den Kredi Kullanılması

KARAR

Gündemin 10. Maddesi olan Atık Su Arıtma Tesisi inşaatı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş. den Kredi talebi ile ilgili maddenin görüşülmesine geçildi.

Atık Su Arıtma Tesisi inşaatı işinde kullanılmak üzere maliyeti %50'sinin Merkezi Yönetim Bütçesine konulan Su ve Kanalizasyon Alt Yapı Projeleri (SUKAP) ödeneğinden karşılanmasına, kalan % 50'si için İller Bankası A.Ş. den 5.849.903,00 (beşmilyonsekizyüzkırkdokuzbindokuzyüzüç) TL Kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak ana para, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş. ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlere krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş. ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, Merkezi Bütçe Kanununun ilgili maddeleri uyarınca; SUKAP kapsamında yürütülecek söz konusu işte kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.den temin edilecek kredi için, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68.maddesinin (d) bendinde belirlenen toplam borç stoku limitine uyma şartı aranmaksızın 5393 sayılı Belediye Kanunu'ndaki koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Ümit ALAGÖZ'e yetkili kılınması mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Başkan

Ümit ALAGÖZ
Belediye Başkanı

Katip

Abdurrahman GÜL
Belediye Meclis Üyesi

Katip

Süleyman YILDIZ
Belediye Meclis Üyesi