

**T.C.**  
**TEFENNİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**  
**İLAN METNİ**

\*Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan **Arsa ve İşyerlerinin** 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre ”**Acık Artırma Usulü**” ile **17/06/2022** tarihi **Cuma** günü Belediyemiz Merkez binası içerisinde bulunan Encümen salonunda, Encümen huzurunda ihale edilerek satılacaktır.

\*Arsaların konumu, alanı, tahmin edilen bedeli, Geçici teminat miktarı, İhale tarihi ve saati aşağıda belirtilmiştir.

\*Arsaların satışı ile ilgili olarak 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’na göre ihalelere katılmaları sakıncalı olan kimseler gerek doğrudan gerekse vekaleten ihaleye katılamazlar. İhaleye girip de teminatlarını yakanlar bir yıl süre ile Belediyemizce açılacak ihalelere katılamazlar.

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL /BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	YÜZÖLÇÜMÜ M <sup>2</sup>	HİSSE NİSBETİ	NİTELİĞİ	MUHAMMEN BEDEL:	GEÇİCİ TEMİNAT:	İHALE TARİHİ:	İHALE SAATİ:
1	Kır	45	9	471.51	Tam	Arsa	848.718,00 TL	25.461,54 TL	17/06/2022	10:00
2	Kır	174	21	595,57	Tam	Arsa	452.633,20 TL	13.579,00 TL	17/06/2022	10:00
3	Kır	174	24	365,66	Tam	Arsa	402.226,00 TL	12.066,78 TL	17/06/2022	10:00
4	Yokuş	144	6 / 5	62,20	Tam	İşyeri	250.044,00 TL	7.501,32 TL	17/06/2022	10:00
5	Yokuş	144	6 / 6	42,55	Tam	İşyeri	200.410,50 TL	6.012,32 TL	17/06/2022	10:00
6	Yokuş	144	6 / 7	42,55	Tam	İşyeri	200.410,50 TL	6.012,32 TL	17/06/2022	10:00
7	Yokuş	162	38	261,12	Tam	Arsa	148.838,40 TL	4.465,15 TL	17/06/2022	10:00
8	Yokuş	266	30	3.191,26	Tam	Arsa	271.257,10 TL	8.137,71 TL	17/06/2022	10:00
9	Yokuş	266	31	4.894,90	Tam	Arsa	416.066,50 TL	12.482,00 TL	17/06/2022	10:00

\*İhaleye çıkarılan Arsalara ilişkin ihale Şartname ve eklerini bedelsiz olarak Fen İşleri Müdürlüğünden görebilir.

\*Söz konusu arsaların ihalesine gerçek ve tüzel kişilerle birlikte yabancı uyruklu kişi ve kuruluşlar ve Türkiye Cumhuriyeti sınırları içerisinde Gayri Menkul İktisap edebileceğini gösterir Dışişleri Bakanlığından alınmış Belge ve Türkiye’de ikametgâhlarını ibraz etmeleri şartı ile ihaleye katılabileceklerdir.

\*İhaleye katılabilmek için Kanuni ikametgâh adreslerini gösterir belgenin aslını, sabıka kaydı raporunu ve kimlik fotokopilerini vermeleri şarttır.

\*Her ne sebeple olursa olsun Belediyemize borcu olan şahıslar bu ihaleye katılamayacaklardır.

\*İhaleye katılacak olanlar arsa ihalesine ait teminat bedellerini ihale tarihi olan **17.06.2022**günü en geç saat **09:00’a** kadar Fen İşleri Müdürlüğünden alacakları ödenti belgesi ile yatacaklardır. Posta ile gönderilen teklif ve teminatlar kabul edilmeyecektir.

\*Belediyemiz Encümeni işyerine ait ihaleyi yapıp yapmamak ve uygun teklifi tespit etmekte serbesttir.

**İLAN OLUNUR**  
**03.06.2022**